



防犯リフォーム

災害時も、日常も、しっかりと

外出先でも対応できます。

スマホ連携インターフォン



外出先でもスマホで来客対応が可能。避難時にも来訪を把握できます。

小さな窓にも対策を。

面格子



雨戸やシャッターの設置が難しい窓に。日常は防犯対策にもなります。

割れたガラスを踏まないように。

飛散防止フィルム



ガラス面に耐貫通性能が高いフィルムを貼って、飛び散りを防ぎます。

避難中もしっかり施錠対策を。

玄関鍵交換



防犯キーへ交換を。カバー玄関ドアなら短工期で美観も向上します。

閉めたままでも風通し確保。

採風玄関ドア



閉めたままでも、玄関に風が通ります。あと付けの網戸のように美観を損ねることもありません。

停電時に効果を発揮。

屋外型ソーラー灯



太陽光を利用した、電源不要の照明。停電時に活躍します。

建物診断キャンペーン

期間：2020年4月1日(水)～7月12日(日)

もしもの災害にそなえて…



防災診断



屋根・外壁診断



断熱性診断



耐震診断
※耐震診断は有償

毎日の家事をもっとラクに…



水廻り診断
(家事サポート)

開催中

提携法人様限定
診断お申込みで
ミッフィージャンボタオルを
プレゼント!

© Mercis bv

※建物診断キャンペーン詳細につきましては、担当者までお問合せください。



ミサワリフォーム

住まいを通じて生涯のおつきあい

〒338-0007 埼玉県さいたま市中央区円阿弥7-7-8 新館1階

■問い合わせ先：法人営業部 石森 080-9088-6638 ■受付時間 9:30～18:00 ■定休日：日曜・月曜

※定休日は月により一部異なります。ホームページにてご確認ください。

www.misawa-reform.co.jp

料金受取人払郵便

さいたま新都心局 承認

1839

差出有効期間 2020年11月30日まで (切手不要)

3 3 0 9 8 9 0

100

(受取人) 埼玉県さいたま市中央区円阿弥7-7-8 新館1階

ミサワリフォーム株式会社
そなえるリフォーム 2020春係
埼玉教弘様担当窓口 行

右記の必要事項をご記入のうえ「折り返し」を谷折りにして、のりしろ部分を「のり」または「テープ」でとめ、切手をはらず郵便ポストにご投函ください。

●ご興味のあるアイテムをお聞かせください(複数回答可)

<input type="checkbox"/> かぶせ屋根	<input type="checkbox"/> 屋根葺き替え	<input type="checkbox"/> 雨樋交換	<input type="checkbox"/> 蓄電池	<input type="checkbox"/> 後付窓シャッター	<input type="checkbox"/> 壁面収納
<input type="checkbox"/> エコキュート	<input type="checkbox"/> 雨水タンク	<input type="checkbox"/> 白蟻予防施工	<input type="checkbox"/> 耐震基礎補強	<input type="checkbox"/> 基礎中性化抑制塗装	<input type="checkbox"/> シート防水
<input type="checkbox"/> ユニットバス	<input type="checkbox"/> 洗面化粧台	<input type="checkbox"/> 洗面室暖房	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> キッチン	<input type="checkbox"/> IHクッキングヒーター
<input type="checkbox"/> 抗ウイルス壁紙	<input type="checkbox"/> 引き戸	<input type="checkbox"/> 手すり	<input type="checkbox"/> フットライト	<input type="checkbox"/> 屋外用手すり	<input type="checkbox"/> 玄関ベンチ
<input type="checkbox"/> 玄関スロープ	<input type="checkbox"/> 床断熱	<input type="checkbox"/> 後付け樹脂内窓	<input type="checkbox"/> シャッター電動化	<input type="checkbox"/> ドリッブルーバー	<input type="checkbox"/> エコカラット
<input type="checkbox"/> スタイルシェード	<input type="checkbox"/> 薄型断熱ガラス	<input type="checkbox"/> スマホ連携インターフォン	<input type="checkbox"/> 面格子	<input type="checkbox"/> 飛散防止フィルム	<input type="checkbox"/> 玄関鍵交換
<input type="checkbox"/> 採風玄関ドア	<input type="checkbox"/> 屋外型ソーラー灯				

ご意見・ご希望などございましたらお知らせください。

(フリガナ)	
お名前	() 歳
ご住所	(〒)
TEL	ご勤務先

(公財) 日本教育公務員弘済会埼玉支部の皆さまへ



わが家を守る工夫してますか?



そなえるリフォーム特集



防災・減災リフォーム

万が一の災害に

耐久性、断熱性、美観をアップ。

かぶせ屋根



屋根材の劣化で雨水がしみ込んで、下地まで腐食する危険性を防ぎましょう。

ポリエステル樹脂塗装仕様・切妻屋根の場合
 $(\text{屋根面積}) \times 10,200 \text{円/m}^2 \sim$
(足場代・雪止め等は別途)

自然災害に強い屋根材へ。

屋根葺き替え



屋根材・下地材の傷みが目立つ場合は、屋根材の下防水シートの劣化も懸念されますので、築30年を目安におすすめします。

総2階建てのスレート切妻屋根をケイミュールーガに葺き替え
 $(\text{屋根面積}) \times 23,600 \text{円/m}^2 \sim$
(足場代・雪止め等は別途)

強度・高耐候性に優れ、排水能力もアップ。

雨樋交換



パナソニック シビルスケアPC77・丸樋 ミサワホームO型44坪の場合
 標準工事：解体撤去・樋取付・廃材処分
(足場代・樋隠し撤去等は別途)

商品価格+標準工事費 **40万円**～
(税込)

電気を蓄え、復旧までの暮らしをサポートします。

蓄電池



容量 2.5kWh
可搬型 エリブパワー蓄電池 (PV不要タイプ)

商品価格 **1,071,400円**
(税込)



容量 6.5kWh
12.0kWhもあり
定置型 京セラ蓄電池 (PV連携タイプ)

商品価格+標準工事費 **2,128,500円**
(税込)

窓まわりをガードすることで安全・安心。

後付窓シャッター



文化シャッター マドマスタータツブ ワイドレバータイプ MT-1719
 標準工事：取付・廃材処分
(足場代・搬入費等は別途)

商品価格+標準工事費 **89,500円**
(税込)

家具が倒れるリスクを回避。

壁面収納



隠したい? 飾りたい? どちらもおまかせの、収納物が飛び出しにくい仕様。ぴったりサイズをお選びください。

ダイケンミセル 写真のプランの場合
 メーカー希望小売価格 416,460円(税込)
(税込) 別途工事費が必要です。

商品価格 **320,600円**
(税込)

断水時にも役立ちます。

エコキュート



大気熱を利用するから省エネ。光熱費もおトクです。

CHP-37AY2 370Lハイグレードタイプ フルオート・ボイスリモコン 脚カバー付
 メーカー希望小売価格 907,390円(税込)
(税込) 別途工事費が必要です。

商品価格 **326,600円**
(税込)

断水時の生活用水に。


雨水タンク



雨をためて、晴れた日にはお庭を潤すエコライフ。

LIXIL エコリス 雨水タンク 有効貯水容量150L
(税込) 別途工事費が必要です。

商品価格 **97,020円**
(税込)




耐久リフォーム

耐久性維持や向上のために


白蟻予防施工

防蟻工事は10年毎に必要なメンテナンス。ミサワホームの建物は再防蟻も10年保証。未施工の方は是非この機会にお受けください。

予防工事の方法



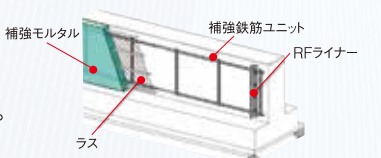
床下部/床材と基礎の取合部に薬剤を吹付け塗布することにより、防蟻層を構成します。



$(\text{対象床面積}) \times 3,300 \text{円/m}^2$ (ミサワホームの建物で対象床面積が20㎡超えの場合)

耐震基礎補強

短工期かつ低コストで無筋基礎の性能を鉄筋コンクリート基礎と同等程度まで向上できます。




補強モルタル 補強鉄筋ユニット RFライナー ラス


シート防水(バルコニー・屋上)

新築時に高い防水性を備えていたバルコニーも、経年劣化によるひび割れなどが性能に影響を与えかねません。近年、多発する大型台風やゲリラ豪雨に備えて、定期的メンテナンスをおすすめします。

Before



After




基礎中性化抑制塗装

耐震性の要となる基礎のコンクリートが空気中の二酸化炭素に反応し、アルカリ状態を失って酸性に傾くコンクリートの中性化。鉄筋にサビを生じさせたり亀裂を起こす原因を抑えましょう。

(事前に耐久診断を実施し、基礎中性化測定を行っていただきます。)

$(\text{塗装面積}) \times 5,070 \text{円/m}^2$ (一般基礎・標準仕様仕上) (塗装面積40㎡以上の場合)





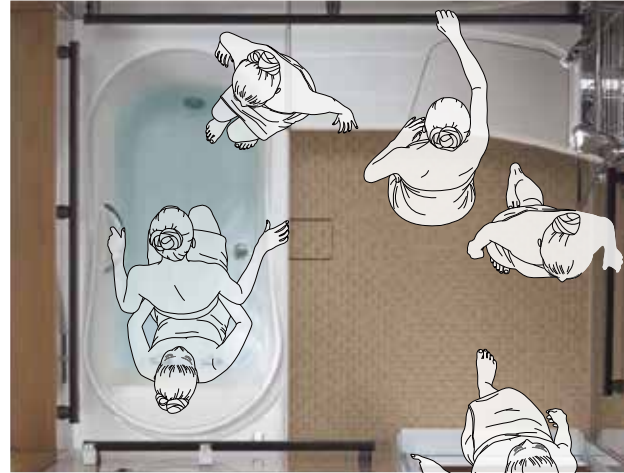
安全・安心リフォーム

おうちじかん、もっと過ごしやすい

自宅の浴室で可能な限りリラックスできるよう考慮しました。 ユニットバス | スパージュ 1616サイズ

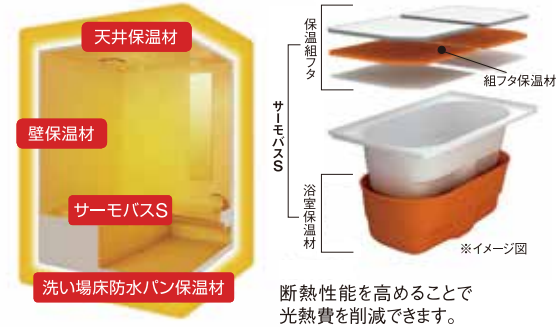
■サポートバック

入浴のしやすさを提供するサポートバックで
身体能力が衰えた方でも、ひとりで楽しい入浴を。



※浴室サイズ・ドア位置・ドア種類によりフラットサポートバー・握りバーの設置数や位置が異なります。

■まるごと保温



断熱性を高めることで
光熱費を削減できます。

■ハイバック浴槽

ヘッドレストに頭をあずけて深く入浴する姿勢や、身体を
起して入浴する姿勢など、マルチなつろぎが楽しめます。



■アクアフィール



首・肩から肌をなでるお湯で、
かつてない快感入浴を満喫できます。

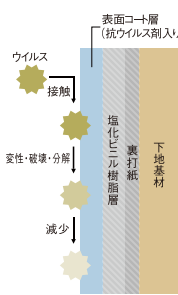
■ベンチカウンター

腰をかけて休みながらバスタイム。入浴だ
けではない、心解さばぐす豊かな場所。



LIXIL

ウイルス対策を施した壁紙。 抗ウイルス壁紙



壁紙表面に
付着したウイル
スを減少させ
る働きで、
室内によりよ
い衛生環境
づくりを。

つまずきにくく、安全に。 引き戸



段差のない上吊方式
レールなどの段差がないので、つまずきにくく、
安全に出入りできます。

LIXIL ランサ室内引戸
仕様：片引戸標準タイプ
サイズ：W1824×H2023mm(有効開口：874mm)
メーカー希望小売価格 71,500円(税込)
商品価格 **32,100円** (税込) 別途工事費が必要です。

移動・動作をサポート。 手すり(室内)



階段・玄関・廊下・
トイレ・・・様々な
場所でお役に立
ちます。
LIXIL ラウンドタイプ
サイズ：600mm
商品価格 **6,690円** (税込) 別途工事費が必要です。

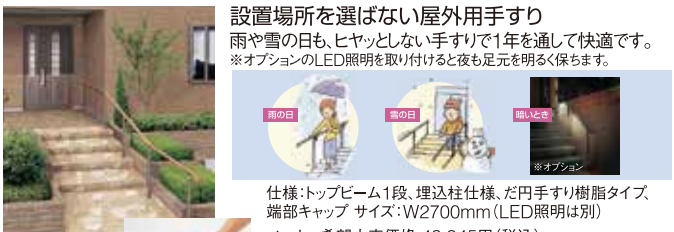
暗い室内での歩行をサポート。 フットライト

人が近づくと自動点灯、
人がいなくなると自動消灯。



Panasonic WH1212WP
メーカー希望小売価格 5,830円(税込)
商品価格 **5,360円** (税込)

つかみやすい、ヒヤッとしない。 屋外用手すり グリップライン



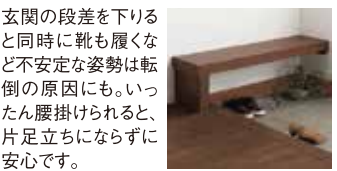
手のひらや肘で身体
を支えられるだ円手
すりもご用意。

設置場所を選ばない屋外用手すり
雨や雪の日も、ヒヤッとしない手すりです。1年を通して快適です。
※オプションのLED照明を取り付けると夜も足元を明るく保ちます。



仕様：トップビーム1段、埋込柱仕様、だ円手すり樹脂タイプ、
端部キャップ サイズ：W2700mm(LED照明は別)
メーカー希望小売価格 43,945円(税込)
商品価格 **38,600円** (税込) 別途工事費が必要です。

いったん座ってラクに脱ぎ履き。 玄関ベンチ



玄関の段差を下りる
と同時に靴も履くなど
不安定な姿勢は転倒
の原因にも。いった
ん腰掛けられると、
片足立ちにならずに
安心です。

LIXIL シートカウンターベンチタイプ
サイズ：奥行300×幅1200×厚み70mm
メーカー希望小売価格 54,450円(税込)
商品価格 **29,400円** (税込) 別途工事費が必要です。

車椅子やベビーカーの動線に。 玄関スロープ



スロープタイル
なら凹凸部高さを
抑えることで、
ベビーカーや車
椅子の走行をス
ムーズに。
LIXIL ベイシス
150mm角歩道用スロープタイル
サイズ：145X145mm

使いやすさと品位を両立した洗面化粧台。 洗面化粧台 | ルミシス



腰掛けて使えるオープンセット



開口1,833mm 化粧台本体1,650mm
メーカー希望小売価格 855,250円(税込)
商品価格 **658,500円** (税込) 別途工事費が必要です。

冬の脱衣室を暖めます。 洗面室暖房



浴室も換気乾燥暖房機で暖めて
おけば、脱衣室と浴室の温度差
がやわらぎます。

LIXIL SH-3A
メーカー希望小売価格 85,470円(税込)
商品価格 **78,600円** (税込) 別途工事費が必要です。

ほのかな明るさで夜中をサポート。 トイレ | サティス S S8グレード



■ほのかライト

人体を検知して、
便器内と足元をほ
んのと照らします。
夜中のトイレで眠
気を覚ましにくい
やさしい明るさです。

■部屋暖房

トイレ本体に温風の吹き出し口があり、
寒い冬にトイレ室内を暖めます。

メーカー希望小売価格 405,900円(税込)
商品価格 **332,800円** (税込) 別途工事費が必要です。

LIXIL

ラクにお料理できる工夫がいっぱい。 キッチン | リシェルSI 2550サイズ



毎日のお料理がラクな姿勢でスムーズに。

■ハンズフリー水栓 ■ニースペース



手や物を近づけると水が
出るタッチレス水栓。

メーカー希望小売価格 1,207,250円(税込)
商品価格 **881,200円** (税込) 別途工事費が必要です。



シンク下に足が入ると、
座って作業できます。

メーカー希望小売価格 319,000円(税込)
商品価格 **220,100円** (税込) 別途工事費が必要です。

LIXIL

消火忘れ事故を防ぎましょう。 IHクッキングヒーター



KZ-YS36S

メーカー希望小売価格 319,000円(税込)
商品価格 **220,100円** (税込) 別途工事費が必要です。



IHクッキングヒーターはガス
コンロと違い、火を扱わ
ないので、火事への心配も
軽減されます。特にお子様
やご高齢者のいるご家庭
で喜ばれています。

Panasonic

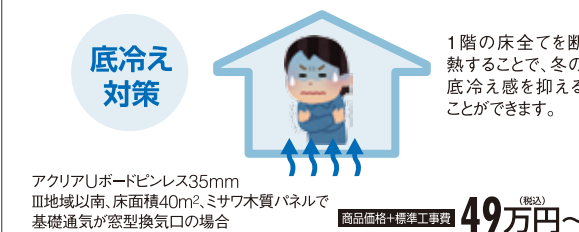


快適・省エネリフォーム

お住まいの環境に合わせてプラスα

急激な室温変化による負担軽減。 床断熱リフォーム

床の今の断熱材をそのままに、床下に断熱材を付加します。



アクアリボードピンレス35mm
Ⅲ地域以南、床面積40㎡、ミサワ木質パネルで
基礎通気が窓型換気口の場合
商品価格+標準工事費 **49万円～** (税込)

防音・断熱・防犯性能アップ。 後付け樹脂内窓



LIXILのインプラスもご用意しております。

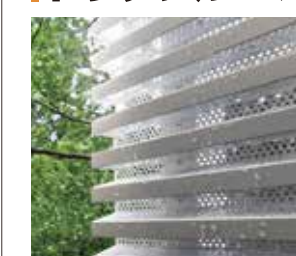
三協立山
プラメイクEII
(単板ガラス)
1700×1800mm
商品価格 **45,400円/セット** (税込) 別途工事費が必要です。

楽々リモコン操作。 シャッター電動化



手動シャッターが
電動に早変わり。
文化シャッター
1間タイプ
標準工事：取付・
電気工事・廃材処分
(足場代等は別途)
商品価格+標準工事費 **199,000円** (税込)

水のチカラで涼しい空間を創り出す。 ドリップルーバー



EB3-22864 サイズ：W1365×H1800
商品価格 **213,200円** (税込) 別途工事費が必要です。

アルミ素材のルーバー
表面に電力を使わずに
水を流し、打ち水効果を
発揮します。
上から次々に水がしたた
り落ちる様子は視覚的
な涼感も演出します。

湿気がちな玄関を快適に。 エコカラット デザインパネルキット



湿気や臭いを吸着する働きがあるので、気になる下駄
箱の臭いもスッキリ。パネル仕立てなので、壁紙を剥が
さずにそのまま取り付けることができ、取り外しも可能。

EDPK-1260/03
サイズ：W656×H1262

メーカー希望小売価格 37,400円(税込)
商品価格 **34,400円** (税込) 別途工事費が必要です。

夏の日差しをカット。 スタイルシェード



室内温度の上昇を抑えれば、室内熱中症の対策にもなり
ます。寝室の西日除けにも、大きな間口の窓にも対応。

枠付き手すりタイプ
サイズ：W2030×H3030
メーカー希望小売価格 54,120円(税込)
商品価格 **53,500円** (税込) 別途工事費が必要です。

LIXIL

断熱性は一枚ガラスの2倍以上。 薄型断熱ガラス

厚さわずか6.2mmで断熱性・防露性・遮音性を発揮。
取替え時、今お使いの一枚ガラス用サッシにすっきり
収まります。

クリアFit 日本板硝子 薄型断熱ガラス 1718サイズ
商品価格 **73,700円/セット** (税込) 別途工事費が必要です。

